

Протокол № 2
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
ТСН СНТ «ПРОСТОРЫ»,
проведенного в очно-заочной форме
(ИНН 6671440674 ОГРН 1136671039592)

с. Кашино

18 декабря 2025 года

Собрание проведено в соответствии со ст. 17 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и п. 9 Устава ТСН СНТ «Просторы» (утвержден Протоколом № 1 от 11.03.2025.) по инициативе правления ТСН СНТ «Просторы».

Фактический адрес ТСН СНТ «Просторы»: Свердловская область, с. Кашино, мкрн. Лесной ручей, кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:3131.

Юридический адрес ТСН СНТ «Просторы»: Свердловская обл., г.о. Сысертский, с. Кашино, мкр. Лесной ручей, ул. Просторная, д.22.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Результаты очно-заочного голосования при принятии решений общим собранием определены совокупностью:

- 1) результатов голосования при очном обсуждении вопросов повестки общего собрания, которое было проведено «13» декабря 2025 года. Регистрация участников с 14:00 часов по документу, удостоверяющему личность. Место проведения очной формы общего собрания: беседка возле центрального пруда (земельный участок 66:25:1405001:3131)
- 2) результатов голосования собственников, направивших до проведения очного общего собрания (период с 02 декабря 2025 года по 12 декабря 2025 года) свои решения в письменной форме (как на бумажном носителе, так и в виде скан-копий на электронный адрес ТСН СНТ «Просторы» snt.prostory@bk.ru со своей электронной почты, зарегистрированной в приложении Бурмистр) по вопросам повестки общего собрания в его правление либо лично председателю ТСН СНТ «Просторы».

На момент проведения общего собрания членами ТСН СНТ «Просторы» являются 41 человек (согласно реестру на 02.12.2025 г.), которые владеют 46 голосами.

В собрании приняли участие 33 собственника земельных участков в ТСН СНТ «Просторы», которые являются членами ТСН СНТ «Просторы» и владеют 39 голосами (пункт 9.6 Устава ТСН СНТ «Просторы»).

Кворум собрания имеется. Общее собрание членов ТСН СНТ «Просторы» правомочно принимать решения по повестке собрания.

Повестка общего собрания:

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания ТСН СНТ «Просторы» - Людмер Т.М. (председатель собрания), Кривченко Д.Н. (секретарь собрания).

Вопрос №2. Избрание лиц для подсчёта голосов на собрании (не менее 3-х человек): Кривченко Д.Н., Людмер Т.М., Захаров Д.А.

Вопрос №3. Досрочное прекращение полномочий действующего председателя ТСН СНТ «Просторы» Будановой Ольги Валерьевны.

Вопрос №4. Избрание председателем ТСН СНТ «Просторы» Лукичеву Анастасию Евгеньевну.

Вопрос №5. Изменить юридический адрес ТСН СНТ «Просторы» на адрес фактического нахождения единоличного исполнительного органа ТСН СНТ «Просторы» (председателя ТСН СНТ «Просторы») - Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сысертский, село Кашино, микрорайон Лесной ручей, улица Солнечная, дом 9, с внесением соответствующей записи в ЕГРЮЛ.

Назначить лицом, представляющим интересы ТСН СНТ «Просторы» в ИФНС РФ и иных органах для внесения изменений в ЕГРЮЛ, – председателя ТСН СНТ «Просторы».

Вопрос №6. Определить местом для размещения результатов внеочередного общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, и лицом, ответственным за хранение оригинала Протокола внеочередного общего собрания с приложениями – председателя ТСН СНТ «Просторы» по адресу его фактического нахождения.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ:

1. По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания членов ТСН СНТ «Просторы» - Людмер Т.М. (председатель собрания), Кривченко Д.Н. (секретарь собрания).

СЛУШАЛИ: Людмер Т.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: по первому вопросу повестки дня - Избрать председателем общего собрания Людмер Т.М., секретарем собрания - Кривченко Д.Н.

РЕШИЛИ: по первому вопросу повестки дня - Избрать председателем общего собрания Людмер Т.М., секретарем собрания - Кривченко Д.Н.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ
39	100%	0	0,0%	0	0,00%

2. По второму вопросу повестки дня: Избрание лиц для подсчёта голосов на собрании (не менее 3-х человек): Кривченко Д.Н., Людмер Т.М., Захаров Д.А.

СЛУШАЛИ: Людмер Т.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: по второму вопросу повестки дня - Избрать лицами для подсчёта голосов на собрании (не менее 3-х человек): Кривченко Д.Н., Людмер Т.М., Захаров Д.А.

РЕШИЛИ: по второму вопросу повестки дня - Избрать лицами для подсчёта голосов на собрании (не менее 3-х человек): Кривченко Д.Н., Людмер Т.М., Захаров Д.А.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ
39	100%	0	0,0%	0	0,00%

3. По третьему вопросу повестки дня: Досрочное прекращение полномочий действующего председателя ТСН СНТ «Просторы» Будановой Ольги Валерьевны.

СЛУШАЛИ: Людмер Т.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: по третьему вопросу повестки дня - Досрочно прекратить полномочия действующего председателя ТСН СНТ «Просторы» Будановой Ольги Валерьевны.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу повестки дня - Досрочно прекратить полномочия действующего председателя ТСН СНТ «Просторы» Будановой Ольги Валерьевны.

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------

Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ
39	100%	0	0,0%	0	0,00%

4. По четвертому вопросу повестки дня: Избрание председателем ТСН СНТ «Просторы»

Лукичеву Анастасию Евгеньевну.

СЛУШАЛИ: Людмер Т.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: по четвертому вопросу повестки дня - Избрать председателем ТСН СНТ «Просторы»

Лукичеву Анастасию Евгеньевну.

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу повестки дня - Избрать председателем ТСН СНТ «Просторы»

Лукичеву Анастасию Евгеньевну.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа участников собрания	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа участников собрания
39	100%	0	0,0%	0	0,00%

5. По пятому вопросу повестки дня: Изменить юридический адрес ТСН СНТ «Просторы» на адрес фактического нахождения единоличного исполнительного органа ТСН СНТ «Просторы» (председателя ТСН СНТ «Просторы») - Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сысертский, село Кашино, микрорайон Лесной ручей, улица Солнечная, дом 9, с внесением соответствующей записи в ЕГРЮЛ. Назначить лицом, представляющим интересы ТСН СНТ «Просторы» в ИФНС РФ и иных органах для внесения изменений в ЕГРЮЛ, – председателя ТСН СНТ «Просторы».

СЛУШАЛИ: Людмер Т.М.

ПРЕДЛОЖЕНО: по пятому вопросу повестки дня - Изменить юридический адрес ТСН СНТ «Просторы» на адрес фактического нахождения единоличного исполнительного органа ТСН СНТ «Просторы» (председателя ТСН СНТ «Просторы») - Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сысертский, село Кашино, микрорайон Лесной ручей, улица Солнечная, дом 9, с внесением соответствующей записи в ЕГРЮЛ. Назначить лицом, представляющим интересы ТСН СНТ «Просторы» в ИФНС РФ и иных органах для внесения изменений в ЕГРЮЛ, – председателя ТСН СНТ «Просторы».

РЕШИЛИ: по пятому вопросу повестки дня - Изменить юридический адрес ТСН СНТ «Просторы» на адрес фактического нахождения единоличного исполнительного органа ТСН СНТ «Просторы» (председателя ТСН СНТ «Просторы») - Российская Федерация, Свердловская область, городской округ Сысертский, село Кашино, микрорайон Лесной ручей, улица Солнечная, дом 9, с внесением соответствующей записи в ЕГРЮЛ. Назначить лицом, представляющим интересы ТСН СНТ «Просторы» в ИФНС РФ и иных органах для внесения изменений в ЕГРЮЛ, – председателя ТСН СНТ «Просторы».

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ
39	100%	0	0,0%	0	0,00%

6. По шестому вопросу повестки дня: Определить местом для размещения результатов внеочередного общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, и лицом, ответственным за хранение оригинала Протокола внеочередного общего собрания с приложениями – председателя ТСН СНТ «Просторы» по адресу его фактического нахождения.

СЛУШАЛИ: Людмер Т.М.

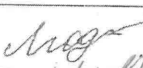
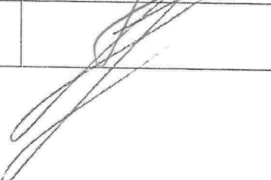
ПРЕДЛОЖЕНО: по шестому вопросу повестки дня - Определить местом для размещения результатов внеочередного общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, и лицом, ответственным за хранение оригинала Протокола внеочередного общего собрания с приложениями – председателя ТСН СНТ «Просторы» по адресу его фактического нахождения.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу повестки дня - Определить местом для размещения результатов внеочередного общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, и лицом, ответственным за хранение оригинала Протокола внеочередного общего собрания с приложениями – председателя ТСН СНТ «Просторы» по адресу его фактического нахождения.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ	Количество голосов участвующих в собрании членов ТСН СНТ	% от числа всех участвующих в собрании членов ТСН СНТ
39	100%	0	0,0%	0	0,00%

Приложение:

1. Листы голосования - _____ шт.

Председатель общего собрания и член счетной комиссии		Людмер Т.М.	13.12.2025
Секретарь общего собрания и член счетной комиссии		Кривченко Д.Н..	13.12.2025
Член счётной комиссии		Захаров Д.А.	13.12.2025