

Протокол №1
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
СНТ «ПРОСТОРЫ»,
проведенного в очно-заочной форме
(ИНН 6671440674 ОГРН 1136671039592)

с. Кашино

25 апреля 2022 года

В связи с отсутствием необходимого кворума на очередном собрании, проведенном 09 апреля 2022 года, по решению председателя СНТ «Просторы» от 09.04.2022 г. и с учетом мнения Инициативной группы, по требованию которой было созвано общее собрание, общее собрание членов СНТ «Просторы» проведено в форме очно-заочного голосования (пункт 23 статьи 17 Федерального закон от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").

Дата проведения собрания:

Заочная часть – с 11 апреля 2022 г. (с 08.00 ч.) по 23 апреля 2022 г. (до 20.00 ч.)

Очная часть – 24 апреля 2022 г. в 14 часов

Результаты очно-заочного голосования при принятии решений общим собранием членов собранием собственников определяются совокупностью:

- 1) результатов голосования при очном обсуждении вопросов повестки общего собрания собственников, проведение которого назначено на **24 апреля 2022 года в 14 часов в офисе СНТ «Просторы» (пост охраны) по адресу:** Свердловская область, с. Кашино, кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:970;
- 2) результатов заочного голосования собственников, направивших до проведения общего собрания в очной форме свои решения в письменной форме (листы голосования) по вопросам повестки общего собрания Председателю правления СНТ «Просторы» **в период с 11 апреля 2022 г. по 23 апреля 2022 г. в офис СНТ «Просторы» (пост охраны) по адресу:** Свердловская область, с. Кашино, кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:970

На момент проведения общего собрания членами СНТ «Просторы» являются 38 человек.

В собрании приняли участие 40 собственников земельных участков в СНТ «Просторы», из которых 29 собственников - члены СНТ «Просторы» (из 38 членов СНТ согласно реестру на 07.03.2022 г.) и 11 собственников - не являются членами СНТ «Просторы» (из 21 не члена СНТ).

Все 40 собственников, принявших участие в собрании, проголосовали способом заочного голосования (листами голосования).

Подсчет голосов завершен счетной комиссией 25 апреля 2022 года в 20-00 часов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников земельных участков СНТ «Просторы» правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания:

- Вопрос № 1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания СНТ «Просторы».
- Вопрос № 2. Избрание лиц для подсчёта голосов на собрании (не менее 3-х человек).
- Вопрос № 3. Досрочное прекращение полномочий действующего председателя СНТ «Просторы» Измодёнова О.В.
- Вопрос № 4. Избрание председателя правления СНТ «Просторы».
- Вопрос № 5. Избрание членов Правления СНТ «Просторы» в количестве 5 (Пяти) человек.
- Вопрос № 6. Утверждение кандидатуры управляющего СНТ «Просторы» и утверждение размеров вознаграждений управляющего, бухгалтера и юриста согласно приходно-расходной смете на 2022 год.
- Вопрос № 7. Рассмотрение отчёта председателя правления СНТ «Просторы» Измодёнова О.В. о фактическом исполнении приходно-расходной сметы в 2021 году.
- Вопрос № 8. Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Просторы» и финансово-экономического обоснования расходов СНТ «Просторы» на период с 01.04.2022 г. по 31.12.2022 г.

Вопрос № 9. Определение крайним сроком передачи председателем и бухгалтером СНТ «Просторы» вновь избранному председателю СНТ «Просторы» всей документации (в т.ч. цифровой), касающейся и необходимой для ведения финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Просторы», а также за весь период деятельности СНТ «Просторы», в том числе: учредительные документы, реестр членов и собственников земельных участков, договоры с ресурсоснабжающими организациями, договор и иные документы по вывозу мусора, договоры с поставщиками и подрядчиками, внутренние нормативные документы (Положения и Правила), заявления собственников о вступлении/выходе в/из СНТ «Просторы», кадровые документы (личные дела, штатное расписание, трудовые договоры и трудовые книжки), протоколы собраний, оригиналы документов бухгалтерской и налоговой отчетности, подтверждающие документы легальности использования программного обеспечения (лицензионные сертификаты. Пароли. Логини ключи доступа и тп. к приложениям и любому программному обеспечению и расчетному счету СНТ «Просторы» в банке; правоустанавливающую, согласовывающую и разрешительную документацию, акты разграничений с ресурсоснабжающими организациями и иные документы СНТ «Просторы», предусмотренные законодательством РФ, – в течение 14 календарных дней с даты подведения итогов настоящего собрания.

Вопрос № 10. Утверждение размера членских взносов и иных целевых/обязательных платежей СНТ «Просторы» на период с 01.04.2022 года по 31.12.2022 года для собственников земельных участков, являющихся членами СНТ «Просторы».

Вопрос № 11. Утверждение размера платы на период с 01.04.2022 г. по 31.12.2022 года для собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ «Просторы» (статья 5 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").

Вопрос № 12. Рассмотрение заявлений новых собственников земельных участков о приеме в члены СНТ «Просторы» и прекращение членства бывших собственников земельных участков СНТ «Просторы».

Вопрос № 13. Согласование начала работы по подготовке документации, необходимой для преобразования СНТ «Просторы» в ТСЖ «Просторы» (часть 2 ст. 27 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").

Вопрос № 14. Определение места для размещения результатов внеочередного общего собрания по вопросам, поставленным на голосование.

Вопрос № 15. Определение места и лица (организации), ответственного за хранение оригинала Протокола внеочередного общего собрания с приложениями.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

- По первому вопросу повестки дня:** Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания СНТ «Просторы».

СЛУШАЛИ: Измодёнова О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по первому вопросу повестки дня - избрать председателем общего собрания Измодёнова Олега Вячеславовича, секретарем собрания – Буданову Ольгу Валерьевну (66:25:1405001:2450)

РЕШИЛИ: по первому вопросу повестки дня - избрать председателем общего собрания Измодёнова Олега Вячеславовича, секретарем собрания – Буданову Ольгу Валерьевну (66:25:1405001:2450)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ
29	100%	0	0,0%	0	0,0%

- По второму вопросу повестки дня:** Избрание лиц для подсчёта голосов на собрании (не менее 3-х человек).

СЛУШАЛИ: Измодёнова О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по второму вопросу повестки дня - избрать лиц для подсчёта голосов на собрании (не менее 3-х человек):

- Зыкина Игната Юрьевич (66:25:1405001:1965)
- Людмер Татьяну Михайловну (66:25:1405001:249)
- Буданову Ольгу Валерьевну (66:25:1405001:2450)

РЕШИЛИ: по второму вопросу повестки дня - избрать лиц для подсчёта голосов на собрании (не менее 3-х человек):

1. Зыкина Игната Юрьевич (66:25:1405001:1965)
2. Людмер Татьяну Михайловну (66:25:1405001:249)
3. Буданову Ольгу Валерьевну (66:25:1405001:2450)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ
29	100%	0	0,0%	0	0,0%

3. По третьему вопросу повестки дня: Досрочно прекратить полномочия действующего председателя СНТ «Просторы» Измодёнова О.В.

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по третьему вопросу повестки дня - Досрочно прекратить полномочия действующего председателя СНТ «Просторы» Измодёнова О.В.

РЕШИЛИ: по третьему вопросу повестки дня - Досрочно прекратить полномочия действующего председателя СНТ «Просторы» Измодёнова О.В.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ
25	86,2%	2	6,9%	2	6,9%

4. По четвертому вопросу повестки дня: Избрание председателя правления СНТ «Просторы».

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по четвертому вопросу повестки дня - Избрать председателем правления СНТ «Просторы» Хафизуллина Рината Бурхановича (66:25:1405001:278; 66:25:1405001:292)

РЕШИЛИ: по четвертому вопросу повестки дня - Избрать председателем правления СНТ «Просторы» Хафизуллина Рината Бурхановича (66:25:1405001:278; 66:25:1405001:292)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ
25	86,2%	1	3,4%	3	10,3%

5. По пятому вопросу повестки дня: Избрание членов Правления СНТ «Просторы» в количестве 5 (Пяти) человек.

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по пятому вопросу повестки дня - Избрать членов Правления СНТ «Просторы» в количестве 5 (Пяти) человек:

1. Кривченко Дмитрий Николаевич (66:25:1405001:1769)
2. Людмер Татьяна Михайловна (66:25:1405001:249)
3. Максимов Максим Владимирович (66:25:1405001:336)
4. Зыкин Игнат Юрьевич (66:25:1405001:1965)
5. Буданова Ольга Валерьевна (66:25:1405001:2450)

РЕШИЛИ: по пятому вопросу повестки дня - Избрать членов Правления СНТ «Просторы» в количестве 5 (Пяти) человек:

1. Кривченко Дмитрий Николаевич (66:25:1405001:1769)
2. Людмер Татьяна Михайловна (66:25:1405001:249)

3. Максимов Максим Владимирович (66:25:1405001:336)

4. Зыкин Игнат Юрьевич (66:25:1405001:1965)

5. Буданова Ольга Валерьевна (66:25:1405001:2450)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ
29	100,0%	0	0,0%	0	0,0%

6. По шестому вопросу повестки дня: Утверждение кандидатуры управляющего СНТ «Просторы» и утверждение размеров вознаграждений управляющего, бухгалтера и юриста согласно приходно-расходной смете на 2022 год.

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по шестому вопросу повестки дня - Утвердить кандидатуры управляющего СНТ «Просторы» и утвердить размеры вознаграждений управляющего, бухгалтера и юриста согласно приходно-расходной смете на 2022 год.

Управляющий: Шершон Любовь Владимировна

Юрист: ИП Липина Вероника Васильевна

РЕШИЛИ: по шестому вопросу повестки дня - Утвердить кандидатуры управляющего СНТ «Просторы» и утвердить размеры вознаграждений управляющего, бухгалтера и юриста согласно приходно-расходной смете на 2022 год.

Управляющий: Шершон Любовь Владимировна

Юрист: ИП Липина Вероника Васильевна

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ
25	86,2%	2	6,9%	2	6,9%

7. По седьмому вопросу повестки дня: Рассмотрение отчёта председателя правления СНТ «Просторы» Измодёнова О.В. о фактическом исполнении приходно-расходной сметы в 2021 году

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по седьмому вопросу повестки дня - Рассмотреть и утвердить отчёт председателя правления СНТ «Просторы» Измодёнова О.В. о фактическом исполнении приходно-расходной сметы в 2021 году

РЕШИЛИ: по седьмому вопросу повестки дня - Рассмотреть и утвердить отчёт председателя правления СНТ «Просторы» Измодёнова О.В. о фактическом исполнении приходно-расходной сметы в 2021 году

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ
19	65,5%	5	17,2%	5	17,2%

8. По восьмому вопросу повестки дня: Утверждение приходно-расходной сметы СНТ «Просторы» и финансово-экономического обоснования расходов СНТ «Просторы» на период с 01.04.2022 г. по 31.12.2022 г.

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по восьмому вопросу повестки дня - Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Просторы» и финансово-экономическое обоснование расходов СНТ «Просторы» на период с 01.04.2022 г. по 31.12.2022 г.

РЕШИЛИ: по восьмому вопросу повестки дня - Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Просторы» и финансово-экономическое обоснование расходов СНТ «Просторы» на период с 01.04.2022 г. по 31.12.2022 г.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Квалифицированное количество голосов	% от числа всех присутствующих	Квалифицированное количество голосов	% от числа всех присутствующих	Квалифицированное количество голосов	% от числа всех присутствующих

участников собрания	участников собрания	участников собрания	участников собрания	участников собрания	участников собрания
27	67,5%	5	12,5%	8	20,0%

9. По девятому вопросу повестки дня: Определение крайним сроком передачи председателем и бухгалтером СНТ «Просторы» вновь избранному председателю СНТ «Просторы» всей документации (в т.ч. цифровой), касающейся и необходимой для ведения финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Просторы», а также за весь период деятельности СНТ «Просторы», в том числе: учредительные документы, реестр членов и собственников земельных участков, договоры с ресурсоснабжающими организациями, договор и иные документы по вывозу мусора, договоры с поставщиками и подрядчиками, внутренние нормативные документы (Положения и Правила), заявления собственников о вступлении/выходе в/из СНТ «Просторы», кадровые документы (личные дела, штатное расписание, трудовые договоры и трудовые книжки), протоколы собраний, оригиналы документов бухгалтерской и налоговой отчетности, подтверждающие документы легальности использования программного обеспечения (лицензионные сертификаты. Пароли. Логины ключи доступа и тп. к приложениям и любому программному обеспечению и расчетному счету СНТ «Просторы» в банке; правоустанавливающую, согласовывающую и разрешительную документацию, акты разграничений с ресурсоснабжающими организациями и иные документы СНТ «Просторы», предусмотренные законодательством РФ, – в течение 14 календарных дней с даты подведения итогов настоящего собрания.

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по девятому вопросу повестки дня - Определить крайним сроком передачи председателем и бухгалтером СНТ «Просторы» вновь избранному председателю СНТ «Просторы» всей документации (в т.ч. цифровой), касающейся и необходимой для ведения финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Просторы», а также за весь период деятельности СНТ «Просторы», в том числе: учредительные документы, реестр членов и собственников земельных участков, договоры с ресурсоснабжающими организациями, договор и иные документы по вывозу мусора, договоры с поставщиками и подрядчиками, внутренние нормативные документы (Положения и Правила), заявления собственников о вступлении/выходе в/из СНТ «Просторы», кадровые документы (личные дела, штатное расписание, трудовые договоры и трудовые книжки), протоколы собраний, оригиналы документов бухгалтерской и налоговой отчетности, подтверждающие документы легальности использования программного обеспечения (лицензионные сертификаты. Пароли. Логины ключи доступа и тп. к приложениям и любому программному обеспечению и расчетному счету СНТ «Просторы» в банке; правоустанавливающую, согласовывающую и разрешительную документацию, акты разграничений с ресурсоснабжающими организациями и иные документы СНТ «Просторы», предусмотренные законодательством РФ, – в течение 14 календарных дней с даты подведения итогов настоящего собрания.

РЕШИЛИ: по шестому вопросу повестки дня - Определить крайним сроком передачи председателем и бухгалтером СНТ «Просторы» вновь избранному председателю СНТ «Просторы» всей документации (в т.ч. цифровой), касающейся и необходимой для ведения финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Просторы», а также за весь период деятельности СНТ «Просторы», в том числе: учредительные документы, реестр членов и собственников земельных участков, договоры с ресурсоснабжающими организациями, договор и иные документы по вывозу мусора, договоры с поставщиками и подрядчиками, внутренние нормативные документы (Положения и Правила), заявления собственников о вступлении/выходе в/из СНТ «Просторы», кадровые документы (личные дела, штатное расписание, трудовые договоры и трудовые книжки), протоколы собраний, оригиналы документов бухгалтерской и налоговой отчетности, подтверждающие документы легальности использования программного обеспечения (лицензионные сертификаты. Пароли. Логины ключи доступа и тп. к приложениям и любому программному обеспечению и расчетному счету СНТ «Просторы» в банке; правоустанавливающую, согласовывающую и разрешительную документацию, акты разграничений с ресурсоснабжающими организациями и иные документы СНТ «Просторы», предусмотренные законодательством РФ, – в течение 14 календарных дней с даты подведения итогов настоящего собрания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ	Количество голосов членов СНТ	% от числа присутствующих членов СНТ
25	86,2%	1	3,4%	3	10,3%

10. По десятому вопросу повестки дня: Утверждение размера членских взносов и иных целевых/обязательных платежей СНТ «Просторы» на период с 01.04.2022 года по 31.12.2022 года для собственников земельных участков, являющихся членами СНТ «Просторы».

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по десятому вопросу повестки дня - Утвердить размер членских взносов и иных целевых/обязательных платежей СНТ «Просторы» на период с 01.04.2022 года по 31.12.2022 года для собственников земельных участков, являющихся членами СНТ «Просторы» согласно смете, утвержденной смете на 2022 год:

Ежемесячный членский взнос – 6 500 рублей с 1 участка в собственности

Разовый годовой целевой взнос – 6 104, 62 рубля с 1 участка в собственности

РЕШИЛИ: по десятому вопросу повестки дня - Утвердить размер членских взносов и иных целевых/обязательных платежей СНТ «Просторы» на период с 01.04.2022 года по 31.12.2022 года для собственников земельных участков, являющихся членами СНТ «Просторы» согласно смете, утвержденной смете на 2022 год:

Ежемесячный членский взнос – 6 500 рублей с 1 участка в собственности

Разовый годовой целевой взнос – 6 104, 62 рубля с 1 участка в собственности

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Квалифицированное количество голосов участников собрания	% от числа всех присутствующих участников собрания	Квалифицированное количество голосов участников собрания	% от числа всех присутствующих участников собрания	Квалифицированное количество голосов участников собрания	% от числа всех присутствующих участников собрания
27	67,5%	13	32,5%	0	0,0%

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: Утверждение размера платы на период с 01.04.2022 г. по 31.12.2022 года для собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ «Просторы» (статья 5 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по одиннадцатому вопросу повестки дня - Утвердить размер платы на период с 01.04.2022 г. по 31.12.2022 года для собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ «Просторы» (статья 5 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации") согласно смете утвержденной смете на 2022 год:

Ежемесячный взнос – 6 500 рублей с 1 участка в собственности

Разовый годовой целевой взнос – 6 104, 62 рубля с 1 участка в собственности

РЕШИЛИ: по одиннадцатому вопросу повестки дня - Утвердить размер платы на период с 01.04.2022 г. по 31.12.2022 года для собственников земельных участков, не являющихся членами СНТ «Просторы» (статья 5 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации") согласно смете утвержденной смете на 2022 год:

Ежемесячный взнос – 6 500 рублей с 1 участка в собственности

Разовый годовой целевой взнос – 6 104, 62 рубля с 1 участка в собственности

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Квалифицированное количество голосов участников собрания	% от числа всех присутствующих участников собрания	Квалифицированное количество голосов участников собрания	% от числа всех присутствующих участников собрания	Квалифицированное количество голосов участников собрания	% от числа всех присутствующих участников собрания
27	67,5%	13	32,5%	0	0,0%

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: Рассмотреть заявления новых собственников земельных участков о приеме в члены СНТ «Просторы» на основании предоставленных заявлений о вступлении в члены СНТ «Просторы» и прекратить членство бывших собственников земельных участков СНТ «Просторы»: Кабановой Натальи Васильевны и Белых Антона Анатольевича, в связи с прекращением права собственности на земельные участки 66:25:1405001:318 и 66:25:1405001:2447

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по двенадцатому вопросу повестки дня - Рассмотреть заявления новых собственников земельных участков о приеме в члены СНТ «Просторы» на основании предоставленных заявлений о вступлении в члены СНТ «Просторы»:

1. Заявление Умерова А.С. от 23.04.2022 г. (зем.участок 66:25:1405001:2276)
2. Заявление Анненковой И.В. от 23.04.2022 г. (зем.участок 66:25:1405001:2433).
3. Заявление Алыпova И.В. (зем.участок 66:25:1405001:269).

и прекратить членство бывшего собственника земельного участка СНТ «Просторы» Белых Антона Анатольевича (66:25:1405001:2447), в связи с прекращением права собственности на земельный участок.

РЕШИЛИ: по двенадцатому вопросу повестки дня - Рассмотреть заявления новых собственников земельных участков о приеме в члены СНТ «Просторы» на основании предоставленных заявлений о вступлении в члены СНТ «Просторы»:

1. Заявление Умерова А.С. от 23.04.2022 г. (зем.участок 66:25:1405001:2276)
2. Заявление Анненковой И.В. от 23.04.2022 г. (зем.участок 66:25:1405001:2433).
3. Заявление Цибульского М.В. от 15.04.2022 г. (зем.участок 66:25:1405001:266).
4. Заявление Алыпova И.В. (зем.участок 66:25:1405001:269).

и прекратить членство бывшего собственника земельного участка СНТ «Просторы» Белых Антона Анатольевича (66:25:1405001:2447), в связи с прекращением права собственности на земельный участок.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ	Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ	Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ
29	100,0%	0	0,0%	0	0,0%

- 13. По тринадцатому вопросу повестки дня:** Согласовать начало работы по подготовке документации, необходимой для преобразования СНТ «Просторы» в ТСЖ «Просторы» (часть 2 ст. 27 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации") – в течение месяца с момента подведения итогов настоящего собрания

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по тринадцатому вопросу повестки дня - Согласовать начало работы по подготовке документации, необходимой для преобразования СНТ «Просторы» в ТСЖ «Просторы» (часть 2 ст. 27 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации") – в течение месяца с момента подведения итогов настоящего собрания.

РЕШИЛИ: по тринадцатому вопросу повестки дня - Согласовывать дату начала работы по подготовке документации, необходимой для преобразования СНТ «Просторы» в ТСЖ «Просторы» (часть 2 ст. 27 ФЗ № 217-ФЗ от 29.07.2017 г. "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации") – в течение месяца с момента подведения итогов настоящего собрания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ	Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ	Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ
19	65,5%	6	20,7%	4	13,8%

- 14. По четырнадцатому вопросу повестки дня:** Определить местом для размещения результатов внеочередного общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, - информационный стенд офиса СНТ «Просторы» (пост охраны) по адресу: Свердловская область, с. Кашино, кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:970.

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

ПРЕДЛОЖЕНО: по четырнадцатому вопросу повестки дня - Определить местом для размещения результатов внеочередного общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, - информационный стенд офиса СНТ «Просторы» (пост охраны) по адресу: Свердловская область, с. Кашино, кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:970.

РЕШИЛИ: по четырнадцатому вопросу повестки дня - Определить местом для размещения результатов

внеочередного общего собрания по вопросам, поставленным на голосование, - информационный стенд офиса СНТ «Просторы» (пост охраны) по адресу: Свердловская область, с. Кашино, кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:970.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ	Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ	Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ
29	100,0%	0	0,0%	0	0,0%

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: Определить место и лицо (организации), ответственного за хранение оригинала Протокола внеочередного общего собрания с приложениями: лицо – избранный председатель СНТ «Просторы», место – офис СНТ «Просторы» (пост охраны) по адресу: Свердловская область, с. Кашино, кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:970.

СЛУШАЛИ: Буданову О.В.

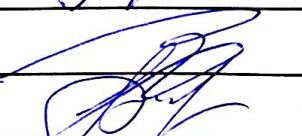
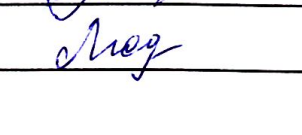
ПРЕДЛОЖЕНО: по пятнадцатому вопросу повестки дня - Определить место и лицо (организации), ответственного за хранение оригинала Протокола внеочередного общего собрания с приложениями: лицо – избранный председатель СНТ «Просторы», место – офис СНТ «Просторы» (пост охраны) по адресу: Свердловская область, с. Кашино, кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:970.

РЕШИЛИ: по пятнадцатому вопросу повестки дня - Определить место и лицо (организации), ответственного за хранение оригинала Протокола внеочередного общего собрания с приложениями: лицо – избранный председатель СНТ «Просторы», место – офис СНТ «Просторы» (пост охраны) по адресу: Свердловская область, с. Кашино, кадастровый номер земельного участка 66:25:1405001:970.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ	Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ	Количество голосов Членов СНТ	% от числа присутствующих Членов СНТ
28	96,55%	0	0,0%	1	3,45%

Приложение:

1. Смета СНТ «Просторы» на период с 01.04.2022 г. по 31.12.2022 г. на ___ л. в ___ экз.
2. Финансово-экономическое обоснование расходов СНТ «Просторы» на период с 01.04.2022 г. по 31.12.2022 г. на 1 л. в 1 экз.
3. Заявления о вступлении в члены СНТ «Просторы» - ___ шт.
4. Листы голосования - ___ шт.
5. Реестр вручений бюллетеней на ___ л. в 1 экз.
6. Реестр присутствующих на общем собрании в очной форме на ___ л. в 1 экз.

Председатель общего собрания		Измодёнов О.В.	25.04.2022
Секретарь общего собрания		Буданова О.В.	25.04.2022
Член счётной комиссии		Зыкин И.Ю.	25.04.2022
Член счётной комиссии		Буданова О.В.	25.04.2022
Член счётной комиссии		Людмер Т.М.	25.04.2022



